



Mise en œuvre d'un contrat de liquidité et politique de distribution de dividendes

A l'issue du règlement-livraison de l'augmentation de capital en cours, Patrimoine & Commerce mettra en place un contrat de liquidité, conforme à la Charte de déontologie de l'AMAFI approuvée par l'Autorité des Marchés Financiers. Ce contrat sera confié à la société de Bourse Invest Securities et permettra la cotation en continu du titre Patrimoine et Commerce regroupé, (Code ISIN : FR0011027135) dès le 10 juin 2011.

Patrimoine & Commerce a décidé d'affecter une somme de 200 000 euros au titre de ce contrat de liquidité.

Par ailleurs, La société confirme sa volonté de proposer à l'assemblée générale ordinaire statuant sur ses comptes annuels clos le 30 juin 2011 et qui se tiendra en décembre 2011, la distribution d'un dividende.

A propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers principalement constitué de surfaces commerciales récentes, situées dans des villes moyennes sur l'ensemble du territoire français. Foncière de croissance spécialisée dans l'immobilier commercial de proximité et cœur de ville, Patrimoine & Commerce ambitionne de développer et de valoriser un patrimoine immobilier sur la base de critères d'investissement sélectifs, alliant dynamisme et vision long terme.

S'appuyant sur un deal-flow d'ores et déjà identifié, Patrimoine & Commerce entend ainsi multiplier par plus de trois son portefeuille d'actifs commerciaux à horizon 5 ans, visant une valeur de patrimoine à 500 M€.

Fondateur du groupe Financière Duval, Eric Duval est l'initiateur du projet Patrimoine & Commerce. La stratégie de la foncière est axée sur une croissance offensive dans la pérennité des modes de gestion, reposant sur une gouvernance réunissant des professionnels reconnus de l'immobilier commercial. Cet environnement favorable permet à Patrimoine & Commerce de bénéficier d'un large réseau d'apporteurs d'affaires drainant de nombreuses opportunités d'investissement.

Le capital de Patrimoine & Commerce est composé de 4 091 411 actions (*regroupement des actions composant le capital social à raison de 17 actions contre 1 action nouvelle, en cours depuis le 5 avril 2011*).

Patrimoine & Commerce est cotée sur le compartiment C du marché réglementé de NYSE Euronext à Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code mnémo : PAT - www.patrimoine-commerce.com



Patrimoine & Commerce

Eric Duval & Dominique Jouaillec

Gérants

contact@patrimoine-commerce.com



Mathieu Omnes - Relation investisseurs
momnes@actus.fr – 01 72 74 81 87

Jean-Michel Marmillon - Relation presse
jmmarmillon@actus.fr – 01 53 67 07 80